



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.08.2026

№ 8701

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – «Строительство объекта «Пешеходный мост через р. Тула»

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, на основании заявления муниципального казенного учреждения города Новосибирска «ГОРМОСТ», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – «Строительство объекта «Пешеходный мост через р. Тула» (приложение 1).

2. Подготовить проект планировки и проект межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – «Строительство объекта «Пешеходный мост через р. Тула» (далее – проекты), согласно схеме (приложение 2).



3. Предложить физическим и юридическим лицам в течение четырнадцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проектов в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.

4. Установить срок предоставления муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «ГОРМОСТ» проектов в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – до 30.12.2026.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

7. Настоящее постановление действует до 30.06.2027.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М.Г. Кудрявцев

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории, осуществляемую на основании постановления мэрии города Новосибирска, – проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – «Строительство объекта «Пешеходный мост через р. Тула»

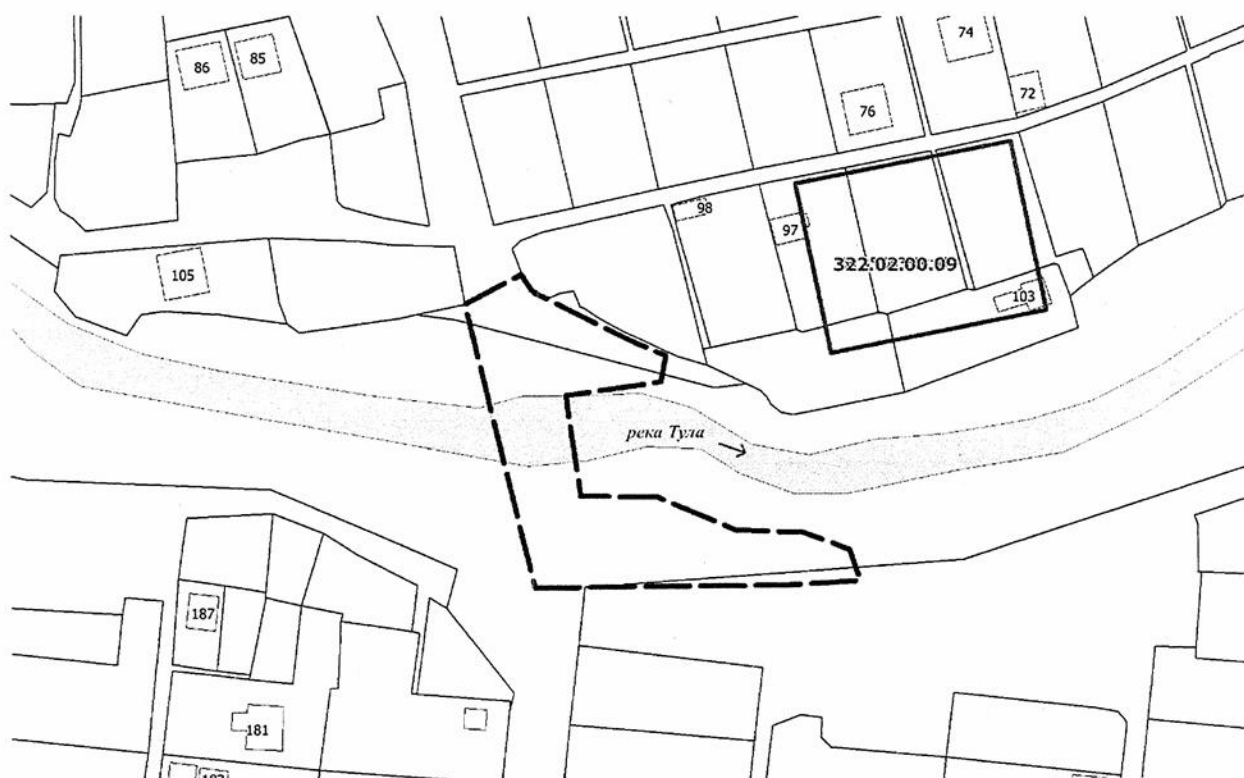
№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «ГОРМОСТ», ОГРН: 1025402470378, дата внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о создании юридического лица: 28.10.2002, место нахождения и адрес юридического лица: 630004, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Ленина, 50, электронная почта: sherbinina.ei@gormost-nsk.ru
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства муниципального казенного учреждения города Новосибирска «ГОРМОСТ»
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Линейный объект транспортной инфраструктуры местного значения – «Строительство объекта «Пешеходный мост через р. Тула». Основные характеристики планируемого к размещению объекта капитального строительства: назначение: перемещение людей через р. Тулу; местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, между ул. Тульской и СНТ «Восход»; протяженность: 56,22 м.
5	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск
6	Состав документации по планировке территории	1. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию.

1	2	3
		2. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию. 3. Содержание основной части и материалов по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов». В соответствии с пунктом 25 Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112, документация по планировке территории направляется инициатором в уполномоченный орган на бумажном носителе или в форме электронного документа. В случае направления документации по планировке территории на бумажном носителе такая документация должна быть заверена инициатором и направлена в сброшюрованном и прошитом виде в двух экземплярах, а также на электронном носителе, подписанная электронной подписью инициатора, в количестве экземпляров, равном количеству поселений, муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка документации по планировке территории, и одного экземпляра для хранения в архиве уполномоченного органа. В случае направления документации по планировке территории в форме электронного документа она должна быть подписана электронной подписью инициатора. Документация по планировке территории, направляемая на электронном носителе или в форме электронного документа, должна соответствовать формату, позволяющему осуществить ее размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации
7	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы тер-	54:35:063820:113, 54:35:051330:3, площадь территории: 0,24 га

1	2	3
	ритории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	
8	Цель подготовки документации по планировке территории	1. Выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. 2. Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков*

Примечания: * - при подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

СХЕМА
границ территории для размещения линейного объекта транспортной
инфраструктуры местного значения – «Строительство объекта
«Пешеходный мост через р. Тула»



Площадь территории – 0,24 га